

NUESTROS BARRIOS SE RENUEVAN



**UNA OPORTUNIDAD
PARA PROFESIONALES Y EMPRESAS**



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 846707.



**EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO**

INGURUMEN, LURRALDE PLANINGITZA
ETA ETXERDITZA SAILA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA



OPENGELA

5 PREGUNTAS, 5 RESPUESTAS:

- 1 ¿Qué es Opengela?
- 2 ¿Por qué es una oportunidad?
- 3 ¿Qué es la oficina de barrio y cómo funciona?
- 4 ¿Qué tipo de trabajos de rehabilitación se hacen?
- 5 ¿Dónde te puedes informar?

1 ¿QUÉ ES OPENGELA?

- Un **programa innovador** para
- la **regeneración urbana integral** en Euskadi mediante
- **oficinas de barrio** que ejercen de **ventanilla única** para
- **atender a comunidades vecinales y profesionales.**

Iniciativa liderada por el **Gobierno Vasco** y financiada por el programa **Horizon 2020** de la **Comisión Europea**, iniciada en mayo de 2019 con **dos barrios piloto**: Otxarkoaga (Bilbao) y Txonta (Eibar), y la intención de **extenderse a más municipios** vascos en los próximos años.

2 ¿POR QUÉ ES UNA OPORTUNIDAD?

En este modelo podéis participar:

- Arquitectos/as.
- Arquitectos/as técnicos/as.
- Empresas constructoras.
- Empresas de servicios energéticos.
- Ingenierías orientadas a la eficiencia energética.
- Otras empresas y profesionales.

ES UNA OPORTUNIDAD PORQUE:

- Formarás parte de un **proyecto integral** para la transformación de las ciudades y los barrios de Euskadi, visibilizado **con un impacto y difusión de máximo alcance.**
- Obtendrás el **sello de calidad OPENGELA**, que se concibe como una **marca de prestigio y excelencia** en el campo de la rehabilitación y la regeneración urbana.
- Participarás en concursos convocados para **licitadores homologados.**
- Intervendrás en edificios o conjuntos urbanos con **acuerdos previos de las comunidades** promovidos por el programa OPENGELA.
- Trabajarás con comunidades con la **gestión financiera articulada a través del programa OPENGELA.**



3 ¿QUÉ ES LA OFICINA DE BARRIO?

- Se organizan en una **red integrada y coordinada**.
- Acompaña y **apoya a las comunidades** a lo largo del proceso.
- Busca la participación activa de **empresas y profesionales**.
- **Da servicio a los agentes implicados** en la rehabilitación de los edificios:
 - **Centralizando y minimizando la gestión** y los trámites administrativos.
 - **Apoyando en el uso de la financiación** disponible para el programa OPENGELA.
 - **Canalizando las ayudas** públicas.
 - **Actuando como centros de difusión** e información.
 - **Desarrollando procesos participativos** para la toma de acuerdos favorables.
 - **Transmitiendo criterios unificados** para el logro de los objetivos planteados con la regeneración.

POR TANTO, FUNCIONA COMO UNA OFICINA DE

- **Proximidad** al vecindario, profesionales y empresas.
- **Difusión e información**.
- **Participación activa y dinamización** de las acciones de rehabilitación.
- **Gestión**, actuando como ventanilla única.
- **Apoyo técnico** a todos los agentes implicados.



4 ¿QUÉ TIPO DE TRABAJOS SE HACEN?

Los trabajos pretenden la **modernización de los edificios** existentes por medio de:

- Su **rehabilitación profunda** e integral, que incluye:
 - **Eficiencia energética e implantación de energías renovables.**
 - **Accesibilidad.**
 - **Seguridad y conservación.**
- Según los **criterios definidos por el programa OPENGELA**.
- Con **soluciones técnicas específicas** para cada edificio.

5 ¿DÓNDE TE PUEDES INFORMAR?

Si te interesa **participar en el programa Opengela**, te puedes poner en contacto con las oficinas de los dos barrios piloto.

> OTXAR OPENGELA

- 📍 Avenida Pau Casals, nº 16 (Otxarkoaga, Bilbao).
- ☎ 946 851 932
- ✉ otxaropengela@vmm.bilbao.eus
- 🌐 www.opengela.eus

> TXONTA OPENGELA

- 📍 Txonta, nº 3, planta baja (Eibar).
- ☎ 688 779 737
- ✉ txontabulegoa@eibar.eus
- 🌐 www.opengela.eus

